

An (untere Bauaufsichts-/Abgrabungsbehörde)	Nr. im Bau-/Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde
Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen		

Baubeschreibung zum Bauantrag vom _____

Antragsteller/Bauherr

Name	Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Telefon	Email

Vertreter des Antragstellers/Bauherrn

Name	Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Telefon	Email

Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens	
Gebäudeklasse: ____ Gebäudehöhe: ____ (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO) <input type="checkbox"/> Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)	
<input type="checkbox"/> Einzelbaudenkmal/Ensemble	
Teile des Bauens	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten (nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden)
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	
Tragende Wände, Stützen	
Trennwände	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	
Tragwerk des Daches	
Dachhaut, Dämmstoffe	
Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	

Baugrundstück und Beschreibung der baulichen Anlage

Gemarkung	Flur-Nr.	Gemeinde
Straße, Hausnummer		Gemeindeteil
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)		
Höchstgrundwasserstand: _____		Baugrund: _____

Angaben zum Vorhaben

<input type="checkbox"/> öffentlich zugängliche bauliche Anlage	Art der öffentlichen Nutzung <input type="checkbox"/> Besucher- und Benutzerbereiche barrierefrei <input type="checkbox"/> Ausnahmetatbestände, aufgrund derer nicht barrierefrei gebaut werden kann (Art. 48 Abs. 2 Satz 5 und Abs. 4 Satz 1 BayBO)
<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte	Fläche der Verkaufsräume einschl. Ladenstraßen _____ m ² <input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach Vkv
<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte	Fläche der Versammlungsräume insgesamt _____ m ² Anzahl der Besucherplätze _____ <input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV
<input type="checkbox"/> Gaststätte	Fläche der Gasträume _____ m ² Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen _____ Freischankfläche _____ m ² Gastplätze der Freischankfläche _____ <input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV
<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte	Anzahl der Beherbergungsräume _____ Anzahl der Betten _____ <input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV
<input type="checkbox"/> Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential	Zahl der Beschäftigten _____ Art der Tätigkeit _____ Art der zu verwendenden Rohstoffe _____ Art der herzustellenden Erzeugnisse _____ Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind _____ Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft _____
<input type="checkbox"/> weitere Angaben siehe Anlage	

Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

Feuerstätten (Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in KW)					
Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig L x B in cm	Rund Ø in cm
1					
2					
3					
Brennstofflagerung					
Art des Brennstoffes		Lagermenge		Lagerort	

Stellplätze

<input type="checkbox"/>	Es werden ___ Stellplätze errichtet
<input type="checkbox"/>	auf dem Baugrundstück
<input type="checkbox"/>	auf dem Grundstück Fl.Nr. _____ Sicherung durch _____
<input type="checkbox"/>	Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung
<input type="checkbox"/>	Es werden ___ Stellplätze abgelöst

Kinderspielplätze

<input type="checkbox"/>	Es wird/werden ___ Kinderspielplatz/plätze mit der Größe von ___ m ² errichtet
<input type="checkbox"/>	auf dem Baugrundstück
<input type="checkbox"/>	auf dem Grundstück Fl.Nr. _____ Sicherung durch _____

Grundflächenzahl/Geschossflächenzahl/Baumassenzahl

Grundstücksfläche (nach §19 Abs. 3 BauNVO)	_____ m ²		
Grundfläche (nach §19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	_____ m ²	Grundflächenzahl	_____
Geschossfläche (nach §19 Abs. 2 und 3 BauNVO)	_____ m ²	Geschossflächenzahl	_____
Baumasse (nach §21 BauNVO)	_____ m ²	Baumassenzahl	_____
<input type="checkbox"/>	Berechnungen siehe Beiblatt		

Wohnfläche/Gewerbliche Nutzfläche/Brutto-Rauminhalt/Fläche der Nutzungseinheiten

Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung)	_____ m ²	Gewerbliche Nutzfläche	_____ m ²
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 (Gebäude, Gebäudeteil)	_____ m ³		
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1	_____ m ³		
Anzahl der Wohnungen:	_____	davon barrierefrei (nach Art. 48 Abs. 1 BayBO)	_____

Abbaufäche (bei Abgrabungen)

Beantragte Abbaufäche	_____ m ²	Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche:	_____ m ²
		(bei Erweiterungsvorhaben)	

Baukosten

Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden				
Gebäude	Grundfläche	Bruttorauminhalt	Kosten je m ² bzw. je m ³	Gesamtkosten (incl. MWSt.)
1)	_____ m ²	_____ m ³	_____ €	_____ €
2)	_____ m ²	_____ m ³	_____ €	_____ €
3)	_____ m ²	_____ m ³	_____ €	_____ €
4)	_____ m ²	_____ m ³	_____ €	_____ €
5)	_____ m ²	_____ m ³	_____ €	_____ €
6)	_____ m ²	_____ m ³	_____ €	_____ €
<input type="checkbox"/>	Berechnungen s. gesonderte Anlage		Gesamtkosten	_____ €

Sonstige ergänzende Angaben (z. B. Erläuterung der Werbeanlagen, des Abbruchs, der Rekultivierung oder Renaturierung usw.) s. Beiblatt

Datum: _____

Unterschriften

Antragsteller/Bauherr/Vertreter

Entwurfsverfasser